

## ŠTO SE DOGAĐA S UGOVOROM AKO DAVATELJ UZDRŽAVANJA UMRE PRIJE PRIMATELJA UZDRŽAVANJA?

Bračni drug i potomci pozvani na nasljeđivanje davatelja uzdržavanja daju izjavu hoće li nastaviti s izvršavanjem ugovora. A ako nastavljaju, sva prava i obveze iz prije sklopljenog ugovora ostaju na snazi, mijenja se samo osoba koja će Vas nastaviti uzdržavati. **Ako Vas bračni drug i potomci davatelja uzdržavanja ne žele nastaviti uzdržavati, nemaju pravo tražiti uloženo.** Međutim, ako zbog objektivnih okolnosti odbijaju nastaviti Vaše uzdržavanje jer nemaju sredstava za uzdržavanja ili su i sami tako bolesni da i njima treba uzdržavanje imaju pravo od Vas tražiti ono što je davatelj uzdržavanja uložio u Vaše uzdržavanje. O tome će odlučiti sud ili ćete se nagoditi s njima.

UGOVOROM O **DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU** DAVATELJ UZDRŽAVANJA SE OBVEZUJE UZDRŽAVATI PRIMATELJA UZDRŽAVANJA DO NJEGOVE SMRTI. **PRIMATELJ UZDRŽAVANJA** SE OBVEZUJE DA ĆE NAKON SMRTI ČITAVA ILI DIO IMOVINE PRIPASTI DAVATELJU UZDRŽAVANJA.



UGOVOROM O **DOSMRTNOM UZDRŽAVANJU** OSOBA SVOJU IMOVINU S **DANOM POTPISA PRENOSI NA DAVATELJA UZDRŽAVANJA** I NE TREBA ČEKATI SMRT UZDRŽAVANE OSOBE DA BI NJOME MOGAO RASPOLAGATI KAKO ŽELI.



**NIKADA NEMOJTE PRISTATI NA TO DA UGOVOR PRVI PUT VIDITE I ČITATE KOD JAVNOG BILJEŽNIKA.**



**AKO IMATE VIŠE NEKRETNINA, OSTAVITE SI NEŠTO ŠTO MOŽETE KASNIJE PRODATI JER ĆETE TAKO IMATI VLASTITIH SREDSTAVA AKO, PRIMJERICE, ODETE U DOM ZA STARIJE.**

PAZITE KOME  
**VJERUJETE**



**UGOVORE O UZDRŽAVANJU VRLO JE TEŠKO RASKINUTI.**

**Ako Vas netko požuruje ili Vam predlaže samo sklapanje ugovora o dosmrtnom uzdržavanju, to je sumnjivo i treba izbjegavati s takvom osobom bilo kakav daljnji razgovor o uzdržavanju.**

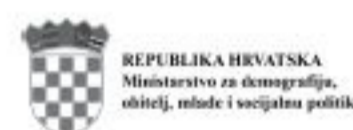
PAZITE KOME  
**VJERUJETE**

OTVORENA MEDIJSKA GRUPACIJA  
ANTUNA BAUERA 6, 10000 ZAGREB  
OFFICE@OMG.HR **WWW.OMG.HR**

PAZITE KOME  
**VJERUJETE**



ŠTO MORATE ZNATI O UGOVORIMA O **DOŽIVOTNOM I DOSMRTNOM UZDRŽAVANJU**



**AKO POTPISUJETE UGOVOR O DOSMRTNOM UZDRŽAVANJU, OBAVEZNO TRAŽITE DA SE ODMAH NAPRAVI ZABILJEŽBA STVARNOG TERETA UZDRŽAVANJA NA NEKRETNINI KOJU PREDAJETE UGOVOROM U VLASNIŠTVO DAVATELJU UZDRŽAVANJA.**

**TO SE RADI NA ZEMLJIŠNO KNJIŽNOM SUDU, A AKO TAKO NAPRAVITE, U SLUČAJU DA VAŠ DAVATELJ UZDRŽAVANJA PRODA NEKRETNINU KOJU STE MU NAMIJENILI UGOVOROM, VI KAO PRIMATELJ UZDRŽAVANJA MOĆI ĆETE NAPLATITI STVARNI TERET UZDRŽAVANJA IZ TE NEKRETNINE, BEZ OBZIRA TKO JE NJEN VLASNIK.**